



## SEMAINE D' ACTIONS POUR LE DROIT AU LOGEMENT DU 30 MARS AU 7 AVRIL

---

### Une semaine d'actions pour dénoncer le mal-logement et revendiquer un droit au logement effectif en Wallonie

Du samedi 30 mars au dimanche 7 avril 2024, des dizaines de collectifs et associations wallonnes ont décidé de répondre à l'appel européen pour le droit au logement 'Housing Action Day' et d'organiser des actions dans plusieurs villes en Wallonie pour dénoncer le mal-logement et porter leurs revendications vers les pouvoirs publics et les citoyens. Lancée en 2020 par une coalition européenne réunissant plus de 40 organisations, cette semaine est dédiée à la défense de ce droit légitime, indispensable et vital dont des millions de personnes sont privées à travers toute l'Europe.

#### Une situation qui ne cesse de s'aggraver en Wallonie

En Wallonie, la situation du logement est inacceptable et révoltante. Un nombre croissant de personnes et ménages sont mal-logés, trop cher logés, voire sans-logement. Acquérir comme louer sur le marché privé à des prix abordables relève du défi voire de l'impasse totale, met en concurrence et produit des formes de discriminations inacceptables au détriment des plus faibles économiquement sans parler des autres formes de discriminations. La part du loyer et des charges au regard du revenu est totalement disproportionnée pour beaucoup, en premier lieu, les personnes isolées et les familles monoparentales. Et ce, même si le logement est de faible qualité.

Alors que ce droit au logement devrait être stabilisant, l'insécurité est permanente. Et **les indices d'une détérioration sont flagrants** : des expulsions légales et illégales sans solution de relogement, des logements insalubres et mal isolés, des coûts énergétiques exorbitants, une ghettoïsation ou à l'inverse une gentrification excluant dans certains quartiers... Et bien trop de gens qui se retrouvent tout simplement sans toit. Les récentes « crises », qu'elles soient sanitaires, climatiques ou énergétiques, n'ont fait qu'aggraver cette véritable crise endémique et structurelle qui dure depuis des dizaines d'années.

**Dans ce contexte, en Wallonie, des « mal-logés », trop « cher-logés » et des « non-logés », des « sans-chez-soi », avec les associations engagées à leurs côtés sonnent l'alarme. Ils et elles réclament des actions décisives qui s'attaquent aux racines des problèmes, pour garantir l'accès et le maintien dans un logement non-appauvrissant et digne pour tous. Le logement n'est pas**

**un bien comme les autres, il ne peut être abandonné aux seules lois du marché et à la spéculation à l'instar de la santé.**

**Leurs principales revendications communes aux différentes villes :**

1. **Le logement doit être au cœur de la prochaine déclaration de politique régionale** et devenir la préoccupation centrale dans toutes les matières connexes à tous les niveaux de pouvoir.
2. **Un encadrement des loyers digne de ce nom** pour combattre les loyers exorbitants par lesquels les locataires sont piégés, combattre la flambée des loyers avec la visée que quel que soit le revenu d'un ménage, le logement ne soit jamais plus une cause d'appauvrissement.
3. **Un renforcement du parc de logements publics et socialiser du logement via tous les leviers disponibles** : imposer des mesures solidaires aux investisseurs privés notamment via la charge d'urbanisme afin de produire des logements sociaux ; réquisitionner les logements vides pour les mettre à disposition d'opérateurs publics et refinancer le logement social...
4. **Les logements passoires doivent disparaître** sans jamais que les occupants soient les victimes des évolutions (rénovation/isolation) nécessaires pour faire face aux changements climatiques. Il s'agit de garantir les conditions d'une transition juste qui réponde aux besoins sociaux tout en rencontrant les contraintes environnementales comme le demande la Coalition pour le Climat dans son Pacte Logement-Energie ([https://www.rwlp.be/images/pactelogementenergie2/Pacte-logement-energie\\_RWLP.pdf](https://www.rwlp.be/images/pactelogementenergie2/Pacte-logement-energie_RWLP.pdf))
5. **La fin des expulsions (légalles et illégales)** sans solution de relogement pour assurer le respect de la dignité et la sécurité résidentielle de tous les citoyens et la mise en place de mesures de prévention pour les impayés de loyers.
6. **La suppression du statut cohabitant et la possibilité de pouvoir vivre sans entrave** dans son logement, dans toutes ses formes collectives, familiales et solidaires.

**Durant cette semaine, Le Rassemblement wallon pour le droit à l'habitat et le Réseau wallon de lutte contre la pauvreté** accompagnent et soutiennent des actions locales dont les formes stimulantes sont à l'image des acteurs qui affirment haut et fort que l'accès et le maintien dans un logement décent et payable sont un levier crucial pour sortir de la pauvreté et éviter l'appauvrissement. Ce droit de base dès lors qu'il est de qualité, a lui-même un retentissement positif sur l'ensemble des autres droits. Les actions locales à l'échelle de toute la Wallonie démontrent que le logement est avant tout un enjeu collectif qui demande une réponse politique. Nous soulignons ici la mobilisation collective de cette édition 2024 qui voit de nouveaux territoires rejoindre le mouvement à l'instar de Namur ou la province du Luxembourg.

---

**Contact presse RWLP** : Christine Mahy · 0498 44 82 38

**Contact presse RWDH** : Arnaud Bilande · 0472 20 73 47

---

## **Agenda des actions locales portées par des associations et citoyen·ne·s**

Déjà réalisée : le **15 mars à Tournai**, conférence gesticulée pour dénoncer la marchandisation du logement et dire « Stop aux expulsions ».

### ***Charleroi :***

Mobilisation pour le droit au logement, le samedi **30 mars** de 11h à 14h Place Verte - Contact presse : Nicolas Marakakis – 0494 63 98 39

### ***Bruxelles :***

Manifestation pour le droit au logement, le dimanche **31 mars** à 15h à Comte des Flandres  
Contact presse : Chloé Thôme - 0456 31 22 12

### ***Liège :***

Manifestation pour le droit au logement, le samedi **6 avril** à Liège. Départ 14h à l'hôtel de ville  
Contact Presse : Nathalie Dupont – 0484 30 73 81

### ***Namur :***

Manifestation pour le droit au logement, le samedi **6 avril** à 14h depuis le Square Léopold.  
Contact presse : Valéry Witsel - 0497 65 40 90

### ***Province du Luxembourg :***

Sensibilisation par rapport à la cohabitation entre habitats et logements touristiques, le mardi **9 avril**. (inscriptions clôturées)  
Contact presse : Elise Jacquemin- 0470 85 11 38

---